

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : 90359
Cont.pers.:
Tel.: -, Fax: -
GSM: 0483/594 145 e-mail: info@gctechniek.be

ProKo.: LS35
Verslagnr.:
Voorl. verslagnr.: **V6056137**
Datum: 29/06/2023



OCB vzw
Member of OCB Group

**Klant /
Opdrachtgever:**
GC TECHNIEK
PASTOORSLINDESTRAAAT 87
3620 LANAKEN

Afdeling: ELE

VOORLOPIG VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN INDUSTRIELE ELEKTRISCHE LS-INSTALLATIE
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

Toestel/Install. ID: ALSB
Plaats van onderzoek: HOTEL WILGENHOF KAPELWEG 51 MAASEIK 3680
Datum van onderzoek: 29/06/2023

Onderzoeker: MILLEN TOMMY
Eigendom van: HOTEL WILGENHOF
Aanwezige persoon:

ALGEMEENHEDEN

Het onderzoek is uitgevoerd op basis van het KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, en betreft een:

- gelijkvormigheidscontrole vóór ingebruikname (hfst.6.4) controlebezoek (hfst. 6.5)
 eerste controle : CODEX, Art. III.-2. (Arbeidsplaatsen)

De afwijkende beschikkingen van deel 8 Boek 1 zijn : toegepast (*) niet toegepast NVT
(* Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt

Bij het onderzoek is rekening gehouden met toepasselijke voorschriften op datum en plaats van onderzoek:

- nieuwe gebouwen (h>10m na 26/05/1995 en h<10m na 1/1/1998) : K.B. 07/07/1994 + wijzigingen
 toeristische logies : Besl. VI. Reg. 11/09/2011, Arr. G. Wall. 09/12/2004, Arr. Br. Reg. 24/12/1990
 ouderenvoorziening : Besl. VI. Reg. 9/12/2011, Arr. G. Wall. 15/10/2009, Arr. G. Ger. 26/06/2008, Arr. Br. Reg. 02/04/2009
 ziekenhuis : K.B. 06/11/1979 Technisch Nota T013
 voetbalstadion : K.B. 06/07/2013
 kinderdagverblijf : Besl. VI. Reg. 22/11/2013, Arr. G. Wall. 19/07/2007
 verzekeraarsreglement ASSURALIA
 lastenboek of exploitatievoorwaarden, referentie:
en beperkt zich tot de punten hieronder beschreven.

De installatie dient periodiek gecontroleerd te worden, ten laatste ofwel vóór de hierboven vermelde 'datum volgende onderzoek', ofwel volgens de toepasselijke reglementering, ofwel bij schriftelijke overeenkomst.

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Installatie wordt aan het vertrek gevoed via:

- het openbaar LS-net
 privé HS-transformator:
toegankelijk tijdens controle: ja nee
lcc max. = kA
schema plaatsing aardelektrode (HS): aanwezig niet aanwezig
globaal aardingsattest (HS): aanwezig niet aanwezig
 generator:
 dienstspanning, algemeen: 3N400 V max beveiliging: 63 A

Aanwezigheid personeel BA4/5 : nee ja, naam:

Systeem van aardverbinding, algemeen: TT TN-S TN-C-S TN-C IT -

Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking is verzekerd volgens de voorschriften van:
 Boek 1, onderafdeling: 4.2.4.3 4.2.4.4 zie inbreuken

Plannen en schema's van:

- Installatie: aanwezig niet aanwezig niet volledig zie inbreuken

- Uitwendige invloedfactoren : aanwezig (*) zie bijlage niet vermeld zie inbreuken

- Veiligheidsinstallatie: aanwezig (*) niet aanwezig niet vermeld zie inbreuken

- Kritische installatie: aanwezig (*) niet aanwezig niet vermeld zie inbreuken

- Zone met explosiegevaar: aanwezig (**) niet aanwezig niet vermeld zie inbreuken

(* indien volledig, de plannen paraferen en opnemen in bijlage)
 (** lijst Ex-apparatuur en toestellen opnemen in bijlage)

Aanwezigheid van bijzondere installaties:

PV voeding elektrisch voertuig geleidende afgesloten ruimte
 accumulatorbatterij -

Gecontroleerde borden:

zie elektrische schema's (bij gelijkvormigheidsonderzoek), ref.:

zie bijlage I

METINGEN - ALGEMEEN

Algemeen of zie per onderzocht bord in bijlage.

Isolati weerstand : 2,08 M Ω (500VDC)

TN-systeem: globale spreidingsweerstand Rb : Ω

Spreidingsweerstand : 29 Ω

Type electrode: Pennen

Continuïteit : in orde

niet in orde – zie inbreuken

NOTA'S

1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.
3. De uitbater wordt geacht, op basis van CODEX art.III.2-3., een risicoanalyse uit te voeren op de elektrische installatie. Deze moet betrekking hebben op niet alleen de technische conformiteit op basis van onderhavig keuringsverslag, maar ook risico's ten gevolge het "gebruik en werkzaamheden aan de installatie", "spanningsdaling" of "slecht functioneren van stuurkringen". De oude installaties, algemeen vóór 1983, die niet conform zijn of niet gekeurd worden, dienen te voldoen aan de minimale technische voorschriften vermeld in CODEX Art. III.2-7. en .2-8.

INBREUKEN

1. Eéndraadschema en situatieschema zijn onvolledig. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2)
(KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 9.1.6)
2. Er zijn openingen in behuizingen en/of afschermingen. (Borden)
(KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.1b)
3. Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.3/5.1.6)
4. Diff. schakelaar I Δ n <= 30 mA voor het geheel van de apparatuur wasmachines kelder ontbreekt.
(KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.4.3c)
5. Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, Diazed smeltveiligheden en Diazed automaten zijn niet aanwezig.
(KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.5.5a)

BESLUIT

- De installatie is niet conform aan de hoger vermelde voorschriften.
De installatie mag verder in dienst blijven, mits er zonder verwijl aan de vermelde inbreuken verholpen wordt.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

BIJLAGE I : GECONTROLEERDE BORDEN**BORD 1 (hoofd)**

Plaatsing : In gang aan voordeur
Bord : IP40
Aankomst : VOB 4x16mm² + VOB 16mm²
Hoofdbeveiliging : Diff. 4p 63A, Δ 300mA
Schakelaar / scheider : Automaat DNB 4p 63A
Alg. diff. beveiliging : Diff. 4p 63A, Δ 300mA
Barenstel : --
Icc fase/fase : 1,451kA Icc fase/N : 0,975kA
Dienstspanning : 3N400V

BORD 2 (werkplaats)

Plaatsing : In werkplaats
Bord : IP40
Aankomst : XVB 5G16mm²
Hoofdbeveiliging : Diff. 4p 63A, Δ 300mA
Schakelaar / scheider : Automaat 4p 40A (bord 1)
Alg. diff. beveiliging : Diff. 4p 63A, Δ 300mA
Barenstel : --
Icc fase/fase : 1,451kA Icc fase/N : 0,975kA
Dienstspanning : 3N400V

BORD 3 (kelder)

Plaatsing : Langs ketel
Bord : IP40
Aankomst : XVB 5G16mm²
Hoofdbeveiliging : Diff. 4p 63A, Δ 300mA
Schakelaar / scheider : Automaat 4p 32A (bord 1)
Alg. diff. beveiliging : Diff. 4p 63A, Δ 300mA
Barenstel : --
Icc fase/fase : 1,451kA Icc fase/N : 0,975kA
Dienstspanning : 3N400V

Vertrekken:

BENAMING		KABEL		TYPE BEVEILIGING				VASTSTEL.
N°		Type	Sectie (mm ²)	Type	Afregeling / kaliber			
					I > (A)	I >> (A)	Icc (*)	Δ (mA)
	Zie schema's							I = inbreuk M = meting N = nota

Type:**Aut** = automaat**Δ** = Differentieel**Z** = zekering**TMS** = thermisch magnetisch**Best.** = Besturing**CT** = Contactor**S** = Schakelaar**p** = polen**T** = Teleruptor**Trfo** = Transformator**B, C, D, K** = magnetische curve**K** = klok* **(A)** of **(kA)****Th** = Thermisch**O** = scheider**METINGEN** ■ zie 'metingen-algemeen'

Isolati weerstand: MΩ (500VDC)

Aarding : weerstand: Ω

Type electrode:

VISUELE CONTROLE

Aarding : stopc./vaste toestellen/lichtp.

Plaatsing : stopc./schak./leidingen:

Equipot. verbindingen:

Schema:

■ in orde □ niet in orde – zie inbreuken

■ in orde □ niet in orde – zie inbreuken

■ in orde □ niet in orde – zie inbreuken

■ aanwezig □ niet aanwezig ■ niet volledig – zie inbreuken

BIJLAGE II : TABEL UITWENDIGE INVLOEDEN

De onderstaande tabel met uitwendige invloeden, werd overgenomen door OCB op basis van beschikbare / medegedeelde informatie.

Uitwendige invloeden	Temperatuur	Water	Vreemde vaste delen	Corrosieve delen	Schokken	Trillingen	Flora	Fauna	Niet ion. stralingen	Bekwaamheid van personen	Lichaamsweer-stand	Aanraking-aardpot.	Ontruiming	Aard van goederen	Bouwmateriaal	Structuur gebouw
	AA	AD	AE	AF	AG	AH	AK	AL	AM	BA	BB	BC	BD	BE	CA	CB
Hotel	5	1/2	1	1	1	1	1	1	1	1/2	1	1	1	1	1	1
Werkplaats	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1